

## Ευχετήριο μήνυμα από τον Πρόεδρο του Ομίλου

Εγπαίνομε σε μία νέα χρονιά και κάνουμε μία νέα αρχή με κύρια χαρακτηριστικά την αισιοδοξία και τη σιγουριά για ακόμη μεγαλύτερες επιτυχίες από πέρσι. Η χρονιά που αφήνουμε πίσω μας ήταν αρκετά καλή για την οικονομία και τις επιχειρήσεις του τόπου μας.

Έγιναν σημαντικά βήματα προόδου από όλους μας και φαίνεται ότι αφήνουμε πίσω μας τα πολύ δύσκολα, σχεδιάζοντας πια το μέλλον με περισσότερη σιγουριά και αυτοπεποίθηση. Η σκληρή δουλειά και οι θυσιές από όλες τις πλευρές απέδωσε και έφερε σημαντικά βελτιωμένα αποτελέσματα τόσο στον τομέα των δημοσιονομικών, όσο και στον τομέα των επιχειρήσεων και της πραγματικής οικονομίας. Φυσικά, η ίδια προσέγγιση ισχύει και για τις προσπάθειες και τα αποτελέσματα των εταιριών του Ομίλου Λανίτη.

Οι ενδείξεις για το μέλλον της οικονομίας και του επιχειρηματικού περιβάλλοντος είναι ευνοϊκές και μας επιτρέπουν να σχεδιάζουμε με γνώση και σύνεση τις επόμενες κινήσεις του Ομίλου Λανίτη με την πεποίθηση ότι τα καλύτερα έρχονται.

Θα ήθελα να σας ευχαριστήσω όλους για τις προσπάθειες που κάνετε, και να σας ευχηθώ για το νέο έτος χαρά, υγεία και οικογενειακή ευτυχία. Εύχομαι μία νέα χρονιά δημιουργική και εποικοδομητική.



**Πλάτων Ε. Λανίτης**  
Πρόεδρος  
Ομίλου Λανίτη

## Ένα νέο κεφάλαιο ξεκινά - Trilogy από τη Cybarco

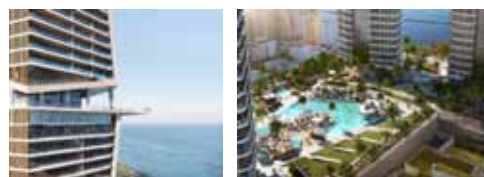
Η Λεμεσός ετοιμάζεται να υποδεχθεί μια... τριλογία στην πιο προνομιούχα παραθαλάσσια τοποθεσία της. Το νέο αναπτυξιακό έργο Trilogy Limassol Seafront, το οποίο βρίσκεται στο προκατασκευαστικό του στάδιο, αποτελεί ένα νέο, συναρπαστικό κεφάλαιο για τη Cybarco, την εταιρία του Ομίλου Λανίτη και κορυφαία στον τομέα των ακινήτων που χαράζει τη δική της επιτυχημένη πορεία τα τελευταία 70 χρόνια.

Το Trilogy αποτελώντας ένα υψηλής ποιότητας παραθαλάσσιο οικιστικό έργο στην καρδιά της πόλης, συμβολίζει μια νέα συναρπαστική αρχή, αντλώντας έμπνευση από θεμέλια και μνήμες ιστορικής σημασίας.

Τρεις εντυπωσιακοί πύργοι, που περικλείουν μια εσωτερική, γεμάτη ζωντάνια πλατεία, συνθέτουν το έργο Trilogy - το απόλυτο μέρος για να ζει κανείς, να εργάζεται και να αφήνεται στη μαγεία της απρόσκοπτης θέας στη Μεσόγειο. Δημιούργημα μιας σύμπραξης από κορυφαίους αρχιτέκτονες, σχεδιαστές και εργολάβους διεθνούς κύρους, προσφέρει μια lifestyle εμπειρία που συνδυάζει το όνειρο της πολυτελούς παραθαλάσσιας οικίας, με το ιδεώδες της εκλεπτυσμένης αστικής ζωής.

Τα πολυτελή διαμερίσματα και γραφεία του Βόρειου, του Ανατολικού και του Δυτικού Πύργου του έργου Trilogy χαρακτηρίζονται από εξαιρετικά κομψό σχεδιασμό και ανώτερης ποιότητας φινιρίσματα. Οι εγκαταστάσεις του έργου περιλαμβάνουν σπα, γυμναστήριο και ιδιωτικό προαύλιο που διατίθενται αποκλειστικά στους ενοίκους, αλλά και μια δημόσια πλατεία με ποιοτικά εστιατόρια και καταστήματα στην οποία έχουν πρόσβαση όλοι οι επισκέπτες.

Σχολιάζοντας το νέο έργο, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Cybarco Development, κ. Μιχάλης Χατζηπαναγιώτου δήλωσε: «Σε συνέχεια της επιτυχίας που σημειώνει η Μαρίνα Λεμεσού, ένα πρωτοποριακό έργο στο οποίο είμαστε περήφανοι που συμμετέχουμε ως μέτοχοι, και μετά την επιτυχημένη ολοκλήρωση και τις πωλήσεις του πιο πρόσφατου εμπορικού μας έργου στη Λεμεσό, του "The Oval", είμαστε κατενθουσιασμένοι με την παρουσίαση του Trilogy. Είμαστε πεπεισμένοι ότι η ιδιαιτερότητα του, καθώς και οι ανταγωνιστικές τιμές του, θα θέσουν νέα πρότυπα στην αγορά πολυτελών ακινήτων στο δημοφιλές παραλιακό μέτωπο της πόλης.»



Το Trilogy είναι ένα έργο με υψηλές προσδοκίες: έχει στόχο όχι μόνο να δημιουργήσει μια από τις κορυφαίες εμπειρίες διαβίωσης σε οικιστικό ουρανοξύστη στον κόσμο, αλλά και να συνδυάσει τρία διαφορετικά lifestyles σε ένα μοναδικό πολυτελές οικοσύστημα.

## “Maritime 2017” στο Κέντρο Ευαγόρα Λανίτη

Ακόμη μία διεθνής εκδήλωση διοργανώθηκε με απόλυτη επιτυχία στις εγκαταστάσεις του Κέντρου Ευαγόρα Λανίτη και του Χαρουπόμυλου Λανίτη γενικότερα.

Το διεθνές ναυτιλιακό συνέδριο «Maritime Cyprus 2017», φιλοξενήθηκε για 9η συνεχόμενη φορά στο σύνολο των εγκαταστάσεων του Χαρουπόμυλου Λανίτη. Το συγκεκριμένο συνέδριο είναι η σημαντικότερη διοργάνωση της Κυπριακής ναυτιλίας. Διοργανώνεται κάθε δύο χρόνια στην Κύπρο από το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων, το Τμήμα Εμπορικής Ναυτιλίας, το Κυπριακό Ναυτιλιακό Επιμελητήριο και την Κυπριακή Ένωση Πλοιοκτητών.

Το φετινό συνέδριο που διεξάχθηκε στην παρουσία του Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας, προσέλκυσε διακεκριμένους ομιλητές και πέραν των 850 ναυτιλιακών παραγόντων από όλο τον κόσμο. Το συνέδριο διάρκεσε 3 μέρες και περιελάμβανε παρουσιάσεις, εκθέσεις, εργαστήρια και συναντήσεις σε όλες τις εγκαταστάσεις του Χαρουπόμυλου Λανίτη.



## Ανανεωμένη εταιρική ταυτότητα για την Lanitis Farm



Η Lanitis Farm δημιουργήθηκε το 1936 και αποτέλεσε ένα από τους μεγαλύτερους ιδιώτες παραγωγούς και εξαγωγείς γεωργικών προϊόντων στην Κύπρο, με επικέντρωση τις τελευταίες δεκαετίες στην παραγωγή εσπεριδοειδών και ελαιόλαδου.

Σήμερα, η εταιρία πέραν της πιο πάνω δραστηριότητας, είναι ιδιοκτήτρια μεγάλων εκτάσεων γης στην περιοχή Φασουρίου στη Δυτική Λεμεσό (Αγρόκτημα Λανίτη), είναι

ο κύριος μέτοχος της εταιρίας Heaven's Garden Waterpark (ιδιοκτήτρια του Fasouri Watermania Waterpark), καθώς και της Lanitis Golf Public Co. Ltd η οποία θα αναπτύξει το Limassol Greens Golf Resort.

Με βάση τις πιο πάνω αλλαγές στο αντικείμενο εργασιών της εταιρίας κρίθηκε επιβεβλημένο να δημιουργηθεί νέο εταιρικό λογότυπο, καθώς επίσης και νέα εταιρική ιστοσελίδα [www.farm.com.cy](http://www.farm.com.cy)

## Fasouri Watermania Waterpark: “Ξεπέρασαν τα 3 εκατ. οι επισκέπτες”

Το 2017 υπήρξε ακόμη μία επιτυχημένη χρονιά για το Fasouri Watermania Waterpark. Η σκληρή δουλειά της ομάδας του υδροπάρκου, είχε και πάλι θετικά αποτελέσματα αφού η χρονιά έκλεισε και πάλι με νέο ρεκόρ επισκεψιμότητας.

Με αφορμή την επιτυχημένη πορεία του Fasouri Watermania Waterpark, το οικονομικό περιεχομένου περιοδικό In Business, έκανε ειδικό αφιέρωμα στην πορεία του υδροπάρκου, αποκαλύπτοντας και το συνολικό αριθμό επισκεπτών του από την έναρξη των εργασιών του:

“Από την πρώτη χρονιά έναρξης των εργασιών του το 1999, έχουν επισκεφθεί το υδροπάρκο κοντά στα τρία εκατ. άτομα διαφόρων εθνικοτήτων και όλων των ηλικιών. Πέραν των μόνιμων κατοίκων Κύπρου, οι οποίοι είναι και η πλειοψηφία των πελατών του υδροπάρκου που φτάνει το 55%-60%, η υπόλοιπη γκάμα του πελατολογίου αποτελείται από τουρίστες όλων των εθνικοτήτων που έρχονται στην Κύπρο για διακοπές, εκ των οποίων Άγγλοι, Ρώσοι, Γερμανοί, Σκανδιναβοί και άλλοι.”



## Δεύτερη φάση για το έργο AKAMAS BAY VILLAS



Τον περασμένο μήνα είχαμε την έναρξη των εργασιών για την ανέγερση της δεύτερης φάσης του πολυτελούς παραθαλάσσιου έργου Akamas Bay Villas από τη Cybarco, το οποίο βρίσκεται μεταξύ του Λασιού και της Χερσονήσου του Ακάμα.

Η πρώτη φάση του έργου έχει ήδη ολοκληρωθεί και πωληθεί. Η δεύτερη φάση του Akamas Bay Villas, θα αποτελείται από οκτώ επαύλεις τριών και τεσσάρων υπνοδωματίων. Τα μεγέθη των οικοπέδων κυμαίνονται από 490 m<sup>2</sup> μέχρι 1210 m<sup>2</sup> και των επαύλεων από 265 m<sup>2</sup> μέχρι 419 m<sup>2</sup>.

Το masterplan του έργου περιλαμβάνει 52 επαύλεις με απρόσκοπτη θέα προς τη θάλασσα από όλα τα επίπεδα τους, με όμορφα τοποιοτεχνημένους κήπους και ιδιωτικές πισίνες. Οι ιδιοκτήτες των επαύλεων στο Akamas Bay Villas ζουν σε μια ασφαλισμένη κοινότητα, με 24ωρη υπηρεσία ασφαλείας και τις υπηρεσίες της ομάδας διαχείρισης ακινήτων.

Οι επαύλεις Akamas Bay Villas θέτουν νέα πρότυπα στην αγορά ακινήτων πολυτελείας του νησιού, καθώς πρόκειται για έναν ιδανικό προορισμό για όσους αναζητούν το αποκλειστικό και ξεχωριστό.



## Χριστουγεννιάτικη Φωταγώγηση από την Carob Mill Restaurants στον Χαρουπόμυλο Λανίτη

Η Carob Mill Restaurants καλωσόρισε και φέτος την εορταστική περίοδο των Χριστουγέννων, με την παραδοσιακή τελετή φωταγώγησης του δέντρου στο Χαρουπόμυλο Λανίτη, με αγορά και πολλές εκδηλώσεις, παιχνίδια, χορευτικές παραστάσεις, εργαστήρια, εδέσματα και άρωμα γιορτών.

Η εκδήλωση έχει πλέον θεσμοθετηθεί αφού τα τελευταία χρόνια, πέραν των 3000 ατόμων επισκέπτονται και συμμετέχουν στις διάφορες εκδηλώσεις που διαρκούν σχεδόν όλη τη μέρα.

Φέτος όπως και πέρσι η Carob Mill Restaurants υποστήριξε το έργο του Αντικαρκινικού Συνδέσμου Κύπρου, αφού σημαντικό μέρος του προγράμματος των εκδηλώσεων αφορούσε και τη φιλοξενία της Χριστουγεννιάτικης αγοράς του Συνδέσμου.



## Amathus : “Fly me to the moon...”

Η Amathus Corporation διοργάνωσε την ετήσια γιορτινή εκδήλωση για πελάτες και συνεργάτες της και ταυτόχρονα γιόρτασε τα εβδομήντα χρόνια επιτυχημένης πορείας στον τομέα των ταξιδιών.

Κάτω από τον θεματικό τίτλο “Fly me to the moon...”, η εταιρία πρόβαλε την επιτυχημένη πορεία της μέσα από όλα αυτά τα χρόνια, αντιπροσωπεύοντας διεθνείς αεροπορικούς κολοσούς και εξυπηρετώντας χιλιάδες συμπατριώτες μας και ξένους που ταξίδευαν και συνεχίζουν να ταξιδεύουν από και προς την Κύπρο.

Μαζί με όλο το προσωπικό του Αεροπορικού Τμήματος και της Amathus Travel, στην εκδήλωση παρευρέθηκαν και παλιοί συνάδελφοι που αφυπηρέτησαν και θυμήθηκαν στιγμές από το παρελθόν.

Η πορεία του Τμήματος συνεχίζεται πλέον κάτω από τα νέα δεδομένα της διεθνούς αγοράς, εξακολουθώντας να έχουν πάντα τους ίδιους ψηλούς στόχους που περιγράφει το θέμα της γιορτινής εκδήλωσης.



## «Σκιές» από το Ίδρυμα Ευαγόρα και Κάθλην Λανίτη



Τον περασμένο Νοέμβριο συνδιοργανώθηκε από το Ίδρυμα Ευαγόρα και Κάθλην Λανίτη, το Γερμανικό Ινστιτούτο Γκαίτε και το Υπουργείο Παιδείας η έκθεση «Σκιές», που αφορούσε τον Γερμανικό εξπρεσιονισμό στον κινηματογράφο και την πολιτιστική κληρονομιά του.

Η έκθεση που είχε διαδραστικό χαρακτήρα, διήρκεσε τρεις εβδομάδες και περιελάμβανε προβολή κινηματογραφικών ταινιών, διαλέξεις και εργαστήρια, σημαντικά εκθέματα και οπτικοακουστικό υλικό.

Την έκθεση επιμελήθηκαν οι σκηνοθέτες Αλεξία Ρότερ και Ιωακείμ Μυλωνάς, καλλιτεχνικοί διευθυντές του ετήσιου Διεθνούς Φεστιβάλ Ταινιών Μικρού Μήκους Κύπρου.

## Τι γυρεύουν τρεις άνθρωποι πάνω στο The Oval στη Λεμεσό;

Η κατασκευή και πώληση μεγάλων έργων όπως το The Oval είναι το κύριο και σημαντικότερο μέρος του αντικειμένου εργασιών των εταιριών κατασκευών και ανάπτυξης ακινήτων όπως η Cybarco.

Πέραν αυτού όμως, η διαχρονική συντήρηση των κτηρίων αυτών αποτελεί σημαντικό παράγοντα επιτυχίας των εταιριών του πιο πάνω τομέα. Και σίγουρα η σωστή καθημερινή συντήρηση ενός κτηρίου όπως το The Oval δεν θα μπορούσε να αποτελέσει εξαίρεση.

Ο φωτογράφος Sebough Albert Edwards βρέθηκε στο σωστό μέρος τη σωστή στιγμή και αποτύπωσε φωτογραφικά τον καθαρισμό του κελύφους του The Oval, από ειδικό συνεργείο καθαρισμού.

Εντυπωσιακό το θέαμα από κάθε άποψη!



### «Μία φωτογραφία, μία ιστορία»



Η Lanitis Farm (Αγρόκτημα Λανίτη) δημιουργήθηκε το 1936 από την οικογένεια Λανίτη, καλύπτει μία έκταση 3,800,000m<sup>2</sup>, και βρίσκεται 10 κλμ. δυτικά της Λεμεσού, στην περιοχή Φασουρίου, στο δρόμο που οδηγεί στην αεροπορική βάση Ακρωτηρίου. Αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα ιδιόκτητα αγροκτήματα παραγωγής εσπεριδοειδών και άλλων γεωργικών προϊόντων στη Κύπρο.

Στη διάρκεια της ζωής του, η παραγωγή προϊόντων του Αγροκτήματος, εναλλάχτηκε αρκετές φορές ανάλογα με τις οικονομικές ανάγκες και συνθήκες της εκάστοτε εποχής. Ξεκίνησε κατά τη δεκαετία του 1930, με καλλιέργεια ελαιόδεντρων, λαχανικών και αρωματικών φυτών, ενώ κατά την ίδια περίοδο παρήγαγε μέλι και γαλακτοκομικά προϊόντα από μεγάλο κοπάδι αιγοπροβάτων. Η δεκαετία του 1950 οδήγησε σε στροφή προς την αμπελοργία, καθιστώντας το Αγρόκτημα ως ένα από τους μεγαλύτερους εγχώριους εξαγωγείς σταφυλιών στο Ηνωμένο Βασίλειο. Από το 1960 και μετά το Αγρόκτημα επικεντρώθηκε αποκλειστικά στην καλλιέργεια εσπεριδοειδών και παραγωγής ελαιόλαδου.

### Lanitis Group Member Card Scheme 2018

Κυκλοφόρησε το νέο booklet με τις αποκλειστικές εκπτώσεις και προσφορές των εταιριών του Ομίλου Λανίτη προς το προσωπικό του για το 2018. Το booklet έχει ήδη διανεμηθεί στο μόνιμο προσωπικό όλων των εταιριών του Ομίλου, που είναι κάτοχοι των καρτών (member cards) του Lanitis Group Member Card Scheme.



Πέραν των πιο πάνω, σήμερα η Lanitis Farm Ltd είναι η κύρια μέτοχος της Heaven's Garden Waterpark Ltd (ιδιοκτήτριας εταιρίας του Fasouri Watermania Waterpark και του Κτήματος Λανίτη), και της Lanitis Golf Public Co. Ltd. η οποία προγραμματίζει να αναπτύξει το νέο μεγάλο έργο του Ομίλου Λανίτη, το Limassol Greens Golf Resort.

Οι πιο κάτω φωτογραφίες απεικονίζουν στιγμιότυπα από την παραγωγική δραστηριότητα της Lanitis Farm, την δεκαετία του 60.

