



## Lanitisnewsletter

ΤΕΥΧΟΣ 3-2022

www.lanitis.com #LanitisGroup   

Σε πρόσφατη έκδοσή του, το αγγλόγλωσσο επιχειρηματικό περιοδικό GOLD παρουσίασε τους σημαντικότερους επιχειρηματικούς οργανισμούς που έχουν την έδρα τους στη Λεμεσό. Ανάμεσα τους, φυσικά, και ο Όμιλος Λανίτη, αφού η μητρική του εταιρία, η Lanitis E.C. Holdings, έχει τη βάση της στη Λεμεσό.

Με τίτλο «Διαχρονικά πρωταγωνιστές βασισμένοι σε όραμα και αξίες», ο συντάκτης του περιοδικού παρουσιάζει την ιστορική διαδρομή και εξέλιξη του Ομίλου και αναφέρει τα εξής:

«Όταν υπάρχει όραμα, εργατικότητα, αξιοπιστία και αισιοδοξία, κανένας στόχος δεν είναι ανέφικτος. Αυτό διδάσκει η ιστορική εξέλιξη του Ομίλου Λανίτη που πρωταγωνιστεί διαχρονικά σε κάθε ιστορική φάση ανάπτυξης της κυπριακής οικονομίας, αυστηρά προσηλωμένος στις παρακαταθήκες των ιδρυτών του, που έθεσαν τα στέρεα θεμέλια για τη δημιουργία ενός μεγάλου οργανισμού.»

«Η γνωστή ιστορική διαδρομή και εξέλιξη του ομίλου υπήρξε ανέκαθεν συνυφασμένη με τη διορατικότητα και το επιχειρηματικό πνεύμα, όπως και την ανθρωποκεντρική προσέγγιση που ενσαρκώνεται στο DNA του, χαρακτηριστικά τα οποία του επέτρεψαν να έχει καθοριστική παρουσία σε όλες τις κομβικές φάσεις της οικονομίας και κοινωνίας της Κύπρου.»

«Σε όλη αυτή την μακρά διαδρομή, η ποιότητα, η ακεραιότητα, η αξιοπιστία και η κοινωνική προσφορά, ήταν και συνεχίζουν να είναι οι θεμελιώδεις αξίες που μεταλαμπαδεύτηκαν από γενιά σε γενιά για να διαμορφώσουν με όραμα και στρατηγική τον Όμιλο Λανίτη.»

«Ο Όμιλος εξελίσσεται, επεκτείνεται και ενδυναμώνεται συνεχώς, αποτελώντας χειροπιαστή απόδειξη για την προοπτική της Κύπρου να δημιουργεί και τη δυνατότητά της να αναπτύσσεται και να εξελίσσεται με επιτυχία, με έμφαση στην ποιότητα των ανθρώπων και την έμφυτη επιχειρηματικότητά τους, οι οποίοι με τις αρχές και τις αξίες τους αποτελούν την πρώτη ύλη για επιτυχία και πρόοδο.»

Αντώνης Παπάς  
Διευθυντής Marketing και Επικοινωνίας  
Όμιλος Λανίτη

## Ολοκληρώθηκε με επιτυχία η εξαγορά της Amathus Public από τη Lanitis E.C. Holdings και την οικογένεια Λανίτη

Ολοκληρώθηκε με επιτυχία η διαδικασία εξαγοράς του συνόλου των μετοχών της Amathus Public από τη Lanitis E.C. Holdings, μέλη της οικογένειας Λανίτη και την Unity Managers (Cyprus) και η διαγραφή των τίτλων της εταιρίας από το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Υπενθυμίζεται ότι τον Δεκέμβριο του 2021 η Lanitis E.C. Holdings, μέλη της οικογένειας Λανίτη και η Unity Managers (Cyprus) είχαν υποβάλει Δημόσια Πρόταση για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εισηγμένης εταιρίας στο ΧΑΚ, Amathus Public.

Όλα τα στάδια της διαδικασίας εξαγοράς, συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος εξαγοράς (squeeze out), ολοκληρώθηκαν με επιτυχία, και οι μετοχές της Amathus Public διαγράφηκαν από το ΧΑΚ και μεταβιβάστηκαν στους νέους μετόχους.

Η Amathus Public ιδρύθηκε το 1943. Δραστηριοποιείται στον τομέα της ναυτιλίας και του τουρισμού και κυρίως των ξενοδοχείων μέσω επενδυτικών συμμετοχών συνδεδεμένων εταιριών της.

Συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο πολυτελών ξενοδοχειακών μονάδων όπως το Amathus Beach Hotel στη Λεμεσό και το Olympic Lagoon Resort και Amavί στην Πάφο.

Επίσης, μέσω της θυγατρικής της εταιρίας Amathus Corporation, δραστηριοποιείται στον τομέα του τουρισμού, των ταξιδιών, την πρακτόρευση ναυτιλιακών γραμμών και διακίνησης φορτίων καθώς και την αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιριών.



## 20 Χρόνια Carob Mill Restaurants - 20 Χρόνια Επιτυχίες

Η Carob Mill Restaurants συμπληρώνει φέτος 20 συνεχή και επιτυχημένα χρόνια προσφοράς ποιοτικών και υψηλών προδιαγραφών υπηρεσιών στον τομέα των εστιατορίων και της αναψυχής γενικότερα.

Η Carob Mill Restaurants, με 20 πλέον χρόνια εμπειρίας και τεχνογνωσίας στον τομέα της εστίασης και σε συνδυασμό με τη στρατηγική υποστήριξη του Ομίλου Λανίτη, έχει καταστεί πλέον ένας γηγενής οργανισμός στον τομέα της.

Η εταιρία λειτουργεί σήμερα επτά εστιατόρια και ένα lounge καφέ-μπαρ στο Χαρουπόμυλο Λανίτη και στη Μαρίνα Λεμεσού, προσφέροντας μια ποικιλία από κουζίνες, όπως η Κυπριακή, Μεσογειακή, Ιταλική, Ασιατική και διεθνής.

Artima Bistro, Karatello Tavern, Draught Microbrewery, Ciao Napoli, MEATing Grill & Co, Yabashi, Calma (Limassol Marina), Stretto Cafe Lounge-bar.

Τα πιο πάνω εστιατόρια της εταιρίας έχουν βραβευθεί επανειλημμένα για την ποιότητα των προϊόντων και της εξυπηρέτησής τους, τόσο σε τοπικούς όσο και σε διεθνείς διαγωνισμούς. Πιο σημαντικό όμως είναι το γεγονός ότι επιβραβεύονται για 20 συνεχή χρόνια με τη σταθερή προτίμηση των χιλιάδων τακτικών τους επισκεπτών.

Επιπρόσθετα, τα εστιατόρια της Carob Mill Restaurants προσφέρουν και υπηρεσίες delivery και catering.

Επίσης, όλα αυτά τα χρόνια η εταιρεία δραστηριοποιείται με μεγάλη επιτυχία και στη διοργάνωση μεγάλων εκδηλώσεων στους μοναδικούς ιδιόκτητους χώρους της στη Λεμεσό, στο Χαρουπόμυλο Λανίτη και στο Κτήμα Λανίτη.

Η εταιρία απασχολεί σήμερα πάνω από 300 έμπειρους επαγγελματίες που ειδικεύονται στις υπηρεσίες της επισιτιστικής βιομηχανίας, έχοντας αποκτήσει την εμπιστοσύνη μίας μεγάλης και πιστής πελατειακής βάσης σε ολόκληρη την Κύπρο.



### Νέο έργο πολυτελών διαμερισμάτων από τη Cybarco Development στην Αγλαντζιά

Η Cybarco, θυγατρική του Ομίλου Λανίτη και κορυφαία εταιρεία ανάπτυξης πολυτελών ακινήτων, ανακοίνωσε την έναρξη πωλήσεων στο έργο Attikis Residences στο Πλατύ Αγλαντζιάς, που θα αποτελείται από δυο κτίρια με 22 υπερπολυτελή διαμερίσματα δύο και τριών υπνοδωματίων. Εντός μικρού χρονικού διαστήματος από το pre-launch του έργου, οι πωλήσεις και οι κρατήσεις των διαμερισμάτων έχουν ήδη ξεπεράσει το 50%.

Το μοντέρνο και πρωτοπόρο Attikis Residences θα αναπτυχθεί σε μια περιζήτητη περιοχή της πρωτεύουσας και αναμένεται να αποτελέσει σημείο αναφοράς. Η μικρή απόσταση του από το Άλσος Ακαδημίας, ενός περιβαλλοντικού πνεύμονα της Λευκωσίας, θα προσφέρει απεριόριστες ευκαιρίες για άσκηση και εξερεύνηση. Με

κεντρικές λεωφόρους να βρίσκονται πολύ κοντά, η πρόσβαση σε υπηρεσίες – εμπορικά κέντρα, τράπεζες, σχολεία, υπεραγορές και καταστήματα – όπως και στον αυτοκινητόδρομο, θα είναι πολύ εύκολη.

Πρόκειται για ένα έργο υψηλής αισθητικής και σύγχρονης αρχιτεκτονικής που θα θέσει τον πήχη ψηλά, καθώς παρέχει προνόμια και προδιαγραφές που θα κάνουν τη ζωή στο Attikis Residences μια μοναδική εμπειρία.



### Μεγάλα έργα υποδομής υπό εξέλιξη από τη Cybarco Contracting

Η Cybarco Contracting συνεχίζει να αναλαμβάνει τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη μεγάλων έργων υποδομής στην Κύπρο, όπως το Δυτικό Εργοστάσιο Βιολογικής Επεξεργασίας Λυμάτων στα Κάτω Πολεμίδια.

Πρόκειται για ένα έργο αξίας 30 εκατομμυρίων ευρώ, το οποίο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, την Κυπριακή Δημοκρατία και το ΣΑΛΑ. Οι κατασκευαστικές εργασίες βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη και το έργο αναμένεται να ολοκληρωθεί και να τεθεί σε λειτουργία εντός του 2022.

Το Εργοστάσιο θα εξυπηρετεί τις δυτικές περιοχές της Λεμεσού, όπως είναι τα Πολεμίδια, ο Άγιος Σπυρίδωνας, το Ζακάκι κτλ., καθώς επίσης το Γενικό Νοσοκομείο Λεμεσού, το Νέο Λιμάνι, την Α΄ Βιομηχανική Περιοχή και τις μεγάλες εμπορικές αναπτύξεις που εξελίσσονται στην περιοχή.

Το εργοστάσιο θα αξιοποιεί καινοτόμες τεχνολογίες για αποτελεσματική βιολογική επεξεργασία των λυμάτων και παραγωγή άριστης ποιότητας τριτοβάθμια επεξεργασμένου νερού, το οποίο θα είναι άμεσα και εύκολα διαθέσιμο για γεωργικούς σκοπούς στην περιοχή της δυτικής Λεμεσού.





## Το Fasouri Watermania Waterpark, "Theme Park of Cyprus".



Το Fasouri Watermania Waterpark έχει πιστοποιηθεί από το Υφυπουργείο Τουρισμού με το σήμα ποιότητας "Theme Parks of Cyprus".

Σύμφωνα με το Υφυπουργείο, το πρότυπο «Θεματικά Πάρκα Κύπρου» έχει στόχο την καθιέρωση των βασικών χαρακτηριστικών που διαθέτει ένα σύγχρονο θεματικό πάρκο και τη διασφάλιση της ποιότητας των υπηρεσιών που προσφέρονται. Με την εισαγωγή του προτύπου και, κατ' επέκταση, τον καθορισμό ελάχιστων προϋποθέσεων και απαιτήσεων για τα θεματικά πάρκα, το Υφυπουργείο Τουρισμού επιχειρεί να ωθήσει την ποιοτική ανάπτυξη του συγκεκριμένου προϊόντος, με στόχο να εμπλουτίσει το τουριστικό προϊόν, να προσφέρει ποικίλες επιλογές ψυχαγωγίας και εκπαίδευσης, να ενισχύσει την τοπική κοινωνία και να συμβάλει στην καθοδήγηση των επιχειρήσεων. Στα θεματικά πάρκα, η αρχιτεκτονική, ο σχεδιασμός, οι δραστηριότητες και τα θεάματα βασίζονται σε έναν ή περισσότερους θεματικούς άξονες, είναι φιλικά προς το περιβάλλον και ρυθμίζονται για την ψυχαγωγία και την εκπαίδευση του κοινού.

Η διαδικασία πιστοποίησης καθορίζεται από το Υφυπουργείο Τουρισμού, ελέγχεται και στο τέλος εγκρίνεται μετά από επιτόπιες επισκέψεις και ελέγχους.

## Δράσεις κοινωνικής προσφοράς από το Ίδρυμα Ευαγόρα & Κάθλην Λανίτη

Το Ίδρυμα Ευαγόρα & Κάθλην Λανίτη συνεχίζει τις δράσεις Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης εκ μέρους όλων των εταιριών του Ομίλου Λανίτη, προσπαθώντας να συνεισφέρει στο κοινωνικό σύνολο και επιπρόσθετα να ευαισθητοποιήσει και άλλους οργανισμούς προς αυτή την κατεύθυνση. Σε αυτό το πλαίσιο, το Ίδρυμα προσπαθεί στο μέτρο του δυνατού να στηρίζει με ουσιαστικό τρόπο, κάθε χρόνο, τομείς που έχουν ανάγκη, όπως είναι η υγεία, η παιδεία και ο πολιτισμός.

Πέραν των άλλων δράσεων του μέσα στη χρονιά που διανύουμε, το Ίδρυμα θα είναι μαζί με άλλους μεγάλους οργανισμούς της Κύπρου ανάμεσα στους κύριους χορηγούς της διοργάνωσης του 14ου Ετήσιου Συνεδρίου Εταιρικής Βιωσιμότητας & Υπευθυνότητας που διοργανώνεται κάθε χρόνο και αποτελεί τη μεγαλύτερη σύναξη επαγγελματιών του συγκεκριμένου τομέα με στόχο την ενημέρωση γύρω από τις εγχώριες και διεθνείς πρακτικές κι εξελίξεις σε θέματα Κοινωνικής Ευθύνης και Βιώσιμης Ανάπτυξης.



## Castle Residence: Ξεπέρασαν το 80% οι πωλήσεις των διαμερισμάτων

Πέραν του 80% των διαμερισμάτων του Castle Residence, του έργου που χαρακτηρίζεται ως το διαμάντι της Μαρίνας Λεμεσού, έχει ήδη πωληθεί, με τα διαθέσιμα διαμερίσματα να είναι πλέον ελάχιστα.

Το «κάστρο» της Μαρίνας Λεμεσού, το οποίο βρίσκεται πάνω σε ένα νησί, διαθέτει συνολικά 61 διαμερίσματα τα οποία περιβάλλονται από θάλασσα, προσφέροντας απρόσκοπτη και πανοραμική θέα στη θάλασσα, τη μαρίνα και την πόλη της Λεμεσού, ενώ η πρόσβαση σε αυτά είναι δυνατή μόνο μέσω ιδιωτικής γέφυρας.

Οι αγοραστές που προσελκύει η Μαρίνα Λεμεσού προέρχονται από περισσότερες από 48 χώρες, μεταξύ τους και Κύπριοι. Συγκεκριμένα, το μεγαλύτερο ενδιαφέρον προέρχεται από Βόρεια Ευρώπη, Ηνωμένο Βασίλειο, Ρωσία, Ουκρανία και πιο πρόσφατα, από Μέση και Άπω Ανατολή, ενώ οι εθνικότητες αυτών που επιθυμούν να αγοράσουν ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς ποικίλουν σε μεγάλο βαθμό.

Αξίζει να σημειωθεί ότι το ποσοστό των πωλήσεων που αφορά τις 285 οικιστικές μονάδες της Μαρίνας Λεμεσού έχει ξεπεράσει το 95%.



## Διεθνής Βράβευση για φωτοβολταϊκό πάρκο οροφής της Conercon



Ένα από τα σημαντικότερα και μεγαλύτερα έργα που έχει αναπτύξει η Conercon Energy Solutions, θυγατρική της Lanitis Energy, είναι το φωτοβολταϊκό πάρκο οροφής που έχει εγκαταστήσει στην οροφή των εγκαταστάσεων της εταιρείας MUSKITA Aluminium Industries.

Η εταιρία βραβεύτηκε πρόσφατα από την Πρέσβειρα της Αυστρίας με το Εθνικό Βραβείο Energy Globe Κύπρου 2021 για το πιο πάνω Φωτοβολταϊκό Πάρκο Οροφής. Το συγκεκριμένο βραβείο θεωρείται από τα πιο αναγνωρισμένα διεθνώς αφού συμμετέχουν εταιρίες από περισσότερες από 180 χώρες και περισσότερες από 2.000 υποβολές έργων.

Το Φωτοβολταϊκό Πάρκο Οροφής της MUSKITA που βραβεύτηκε βρίσκεται στις κεντρικές εγκαταστάσεις της εταιρείας στη Λεμεσό και αποτελεί πλέον το μεγαλύτερο φωτοβολταϊκό πάρκο οροφής στην Κύπρο ισχύος 2,5 MW. Στόχος της επένδυσης είναι η μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και της ενεργειακής κατανάλωσης του υπερσύγχρονου εργοστασίου παραγωγής αλουμινίου που στεγάζει η εταιρεία.

Το Πάρκο αποτελείται από 6750 φωτοβολταϊκά πάνελς, καλύπτει έκταση 13,500 τ.μ., παράγει πάνω από 4,000 MWh πράσινης ενέργειας ετησίως και συμβάλλει στο 30% των ενεργειακών αναγκών της εταιρείας, μειώνοντας τις εκπομπές CO<sub>2</sub> κατά 2,500 τόνους ετησίως.





## “Hello Summer 2022” by Let’s Go Tours

Τα καλοκαιρινά brochures της Let’s Go Tours, “Hello Summer 2022”, Rhapsody of the Seas και MSC Lirica είναι διαθέσιμα τόσο σε έντυπη όσο και ηλεκτρονική μορφή.

Περιέχουν πλούσια ποικιλία από ταξιδιωτικά πακέτα με απευθείας πτήσεις προς τα Ελληνικά Νησιά, οργανωμένες εκδρομές στην Ελλάδα και Ευρώπη, όπως και προτάσεις κρουαζιέρων με τα πολυτελή κρουαζιερόπλοια από Λεμεσό, Πειραιά και άλλα λιμάνια.

[www.letsготours.com](http://www.letsготours.com)



## Νέο γραφείο πωλήσεων για το Trilogy



Διανύοντας την τελική ευθεία για την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης του Trilogy, το γραφείο πωλήσεων της Cybarco στο παραλιακό μέτωπο της Λεμεσού μεταφέρθηκε στο κτίριο δίπλα από το East Tower. Η μετακίνηση αυτή στα 50 μέτρα από την προηγούμενη του τοποθεσία έγινε για να διευκολυνθεί η διεκπεραίωση των εργασιών του Public Plaza που θα βρίσκεται στην είσοδο του έργου.

Ο Διευθυντής Πωλήσεων της Cybarco Development Ltd, Πάργος Γεωργίου, αναφέρθηκε σε αυτή την αλλαγή ως ένα σημαντικό βήμα προς την πρόοδο του έργου: «Η μετακόμιση στο νέο γραφείο πωλήσεων είναι μια σαφής ένδειξη ότι ηλισιάζει η παράδοση των δύο μπροστινών πύργων και η λειτουργία του Public Plaza. Παρά τις προκλήσεις των τελευταίων δύο ετών, η ολοκλήρωση της πρώτης φάσης του Trilogy συνεχίζεται με γοργούς ρυθμούς, προσελκύοντας αγοραστές από την Κύπρο και το εξωτερικό. Σχεδόν όλα τα γραφεία έχουν πωληθεί και θα στεγάσουν εταιρείες διεθνούς εμβέλειας περί τα τέλη του έτους. Παράλληλα, έχει πωληθεί πάνω από το 70% των διαμερισμάτων σε West Tower και East Tower, οι πωλήσεις και κρατήσεις των οποίων έχουν ξεπεράσει τα €300 εκατομμύρια. Είμαστε πολύ περήφανοι για τον μοναδικό προορισμό διαβίωσης-εργασίας-διασκέδασης (live-work-play) που δημιουργούμε».

## Employees Satisfaction Survey

Διεξάγεται αυτές τις μέρες μία ποιοτική και ποσοτική επιστημονική έρευνα ανάμεσα στο προσωπικό όλων των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου Λανίτη. Στόχος αυτής της έρευνας είναι να μετρήσει και να κατανοήσει πόσο ικανοποιημένοι είναι οι εργαζόμενοι με τον εργασιακό τους χώρο και πόσο ευχαριστημένοι είναι με τον εργασιακό τους ρόλο.

Επίσης, η έρευνα θα εξετάσει αν οι εργαζόμενοι αισθάνονται ότι τους σέβονται και τους υποστηρίζουν, τι τους αρέσει ή δεν τους αρέσει στο χώρο εργασίας τους και πώς αξιολογούν την ανταπόκριση της εταιρείας στη διάρκεια της πανδημίας.

