

Ευεκτήριο μήνυμα από τον Πρόεδρο του Ομίλου

Θα ήθελα να αφήσω τις ευχές για την νέα χρονιά που μόλις μπήκε για το τέλος και να κάνω αρχή με ευχαριστίες. Ευχαριστίες προς όλους εσάς που αποτελείτε την οικογένεια του Ομίλου Λανίτη και που για ακόμη μία χρονιά οι προσπάθειές σας είχαν σαν αποτέλεσμα τη δημιουργία συνθηκών που μας επιτρέπουν να σχεδιάζουμε το μέλλον του Ομίλου με αισιοδοξία και αυτοπεποίθηση. Η σκληρή και μεθοδική δουλειά από όλους σας απέδωσε και έφερε πολύ ικανοποιητικά αποτελέσματα.

Σε ό,τι αφορά την ευρύτερη οικονομική κατάσταση στον τόπο μας, το 2018 ήρθε να επιβεβαιώσει το γεγονός ότι αφήσαμε πίσω μας τα δύσκολα και η ανάπτυξη σε κύριους τομείς της οικονομίας του τόπου μας εδραιώθηκε. Πρέπει όμως να συνεχίσουμε να είμαστε όλοι προσεκτικοί και να συνεχίσουμε την προσπάθεια με αισιοδοξία και σύνεση, χωρίς να ξεχνούμε τι συνέβηκε στο πρόσφατο παρελθόν.

Οι προοπτικές για την νέα χρονιά είναι καλές και η ανάπτυξη αναμένεται να έχει συνέχεια. Η αξιοπιστία μας σαν επενδυτικός προσορισμός και η εμπιστοσύνη προς τη δυναμική της οικονομίας μας επέστρεψε, πράγμα που πρέπει να διαφυλάξουμε και να ενδυναμώσουμε ακόμη περισσότερο.

Η εικόνα της οικονομίας μας αντικατοπτρίζει και την κατάσταση στον όμιλο Λανίτη. Δηλαδή, θετικά αποτελέσματα και εδραίωση της ανάπτυξης. Τα αποτελέσματα των εταιριών του Ομίλου στη χρονιά που πέρασε και οι προοπτικές που προδιαγράφονται, μας δίνουν τα εφόδια για να σχεδιάσουμε με αισιοδοξία, σιγουριά και αυτοπεποίθηση τις μελλοντικές κινήσεις του Ομίλου βαδίζοντας σε μία ξεκάθαρη αναπτυξιακή πορεία. Τα πιο πάνω στοιχεία έρχονται να συμπληρώσουν ένα κύριο συστατικό της επιτυχίας που δεν είναι άλλο από τη δουλειά που γίνεται από το προσωπικό των εταιριών μας. Γι' αυτό και για ακόμη μία φορά σας ευχαριστώ θερμά.

Για την νέα χρονιά, εύχομαι σε όλους σας προσωπική και οικογενειακή χαρά, υγεία και ευτυχία. Να έχουμε όλοι μαζί ακόμη μία παραγωγική και δημιουργική χρονιά.

Πλάτων Ε. Λανίτης
Πρόεδρος Ομίλου Λανίτη

Η δυναμική πορεία της Cybarco Development συνεχίζεται

Η Cybarco Development, η κορυφαία εταιρεία ανάπτυξης πολυτελών ακινήτων του Ομίλου Λανίτη, συνεχίζει να βάζει νέα επίπεδα στον τομέα της, καθώς ετοιμάζεται πυρετωδώς για την ολοκλήρωση των επόμενων φάσεων των ξεχωριστών της έργων: Trilogy Limassol Seafont, Μαρίνα Λεμεσού και Akamas Bay Villas.



Δίνοντας συνέχεια στην επιτυχημένη 73χρονη πορεία της γεμάτη με έργα ορόσημα, η Cybarco ξεκίνησε τις κατασκευαστικές εργασίες του Trilogy Limassol Seafont ένα έργο που αποτελείται από τρεις εντυπωσιακούς πύργους και φιλοδοξεί να καταστεί σημείο αναφοράς για τη Λεμεσό και όχι μόνο. Σε λιγότερο από οκτώ μήνες έχει πετύχει πάνω από 90 εκατομμύρια ευρώ πωλήσεις και κρατήσεις για πολυτελή διαμερίσματα και γραφεία με θέα τη θάλασσα. Αυτό αντιπροσωπεύει πάνω από το 30% των ακινήτων των δυο μπροστινών πύργων, οι οποίοι βρίσκονται υπό ταυτόχρονη κατασκευή. Με τις κατασκευαστικές εργασίες να προχωρούν βάσει χρονοδιαγράμματος, το West Tower θα είναι ο πρώτος πύργος που θα ολοκληρωθεί στα τέλη του 2021 και θα ακολουθήσει το East Tower στις αρχές του 2022. Πέρα από το ιδιωτικό spa και γυμναστήριο που διαθέτει ο κάθε πύργος, το έργο προσφέρει χώρους για αναψυχή και χαλάρωση για τους ιδιοκτήτες καθώς και μια δημόσια πλατεία με εστιατόρια, καφέ και καταστήματα την οποία μπορεί να απολαύσει ο κάθε επισκέπτης.



Λίγα χιλιόμετρα δυτικά του Trilogy βρίσκεται η Μαρίνα Λεμεσού - ο καθιερωμένος πλέον προσορισμός για πολυτελή σκάφη - όπου μόνο ένας μικρός αριθμός επαύλων και διαμερισμάτων είναι πλέον διαθέσιμα προς πώληση. Οι τελευταίες αυτές παραθαλάσσιες κατοικίες ενσαρκώνουν πλήρως την ιδέα του να ζει κανείς "πάνω στη θάλασσα". Οι ετοιμοπαράδοτες επαύλεις του συγκροτήματος Island Villas διαθέτουν τις δικές τους, ιδιωτικές θέσεις ελλιμενισμού, κήπο και πισίνα, ενώ τα παραθαλάσσια πολυτελή διαμερίσματα στο Castle Residences βρίσκονται υπό κατασκευή, με την παράδοσή τους να προγραμματίζεται τον Απρίλιο του 2020. Η παράδοση του Castle Residences θα σηματοδοτεί και την ολοκλήρωση του έργου.



Στην πιο ειδική περιοχή της Κύπρου, κοντά στη χερσόνησο του Ακάμα, βρίσκεται το Akamas Bay Villas, ένα ιδιωτικό καταφύγιο φυσικής ομορφιάς. Η κατασκευή της δεύτερης φάσης του πολυτελούς έργου βρίσκεται σε εξέλιξη, μετά την επιτυχημένη ολοκλήρωση και πώληση της πρώτης φάσης. Η απρόσκοπτη θέα της καταγάλανης θάλασσας και του απέραντου γαλάζιου ουρανού συνδυάζεται με την αρμονική αρχιτεκτονική και τον εξαιρετικό σχεδιασμό των δώδεκα επαύλων που ανήκουν στη δεύτερη φάση του έργου.

Νέα προσθήκη στην οικογένεια της Carob Mill Restaurants

Η Carob Mill Restaurants συνεχίζει τις στρατηγικές κινήσεις ανάπτυξής της, προχωρώντας σε ακόμη μία επιχειρηματική κίνηση, με την προσθήκη του νέου εστιατορίου MEATing Grill & Co στην υφιστάμενη οικογένεια εστιατορίων της.

Το MEATing Grill & Co βρίσκεται στην περιοχή του Χαρουπόμυλου Λανίτη, μεταξύ των εστιατορίων Draught και Stretto. Η έναρξη των εργασιών του νέου εστιατορίου από την Carob Mill Restaurants θα επωφεληθεί από όλες τις συνέργειες που προκύπτουν από τη γειτνίασή του με όλα τα υπόλοιπα εστιατόρια και άλλους χώρους εκδηλώσεων, που είναι κάτω από την ιδιοκτησία και διαχείριση της εταιρίας στην περιοχή του Χαρουπόμυλου Λανίτη.

Το νέο εστιατόριο προσφέρει μία μεγάλη και γευστική ποικιλία από steaks και άλλα ποιοτικά κρέατα ψημένα στη σάρα και συγκεκριμένα στον παγκοσμίως γνωστό φούρνο Jospet Gatstrogrill. Όλα αυτά συμπληρωμένα από μια εκλεκτή ποικιλία ποιοτικών αλλαντικών και τυριών. Επιπρόσθετα, η υπόγεια πετρόκτιστη αίθουσα του εστιατορίου με ελεγχόμενη θερμοκρασία, φιλοξενεί μία πλούσια κάβα κρασιών που υπόσχεται να εντυπωσιάσει ακόμα και τους πιο απαιτητικούς γνώστες του καλού κρασιού.

Η πιο πάνω εξέλιξη έρχεται να προστεθεί στις πρόσφατες αναπτυξιακές κινήσεις που έγιναν από την Carob Mill Restaurants, δηλαδή την έναρξη εργασιών της Vecchia Napoli Pizzeria – Trattoria στην περιοχή του Χαρουπόμυλου Λανίτη και την εξαγορά του εστιατορίου Calma στη Μαρίνα Λεμεσού.

MEATing Grill & Co
by Jospet Gastrogrill

Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος στο Fasouri Watermania Waterpark από την Conercon Energy Solutions



Δύο εταιρίες του Ομίλου Λανίτη συνεργάστηκαν στενά και εκμεταλλεύτηκαν τις συνέργειες που δημιουργούνται με αμοιβαίο όφελος προς τις ίδιες αλλά και προς το περιβάλλον.

Η Conercon Energy Solutions, θυγατρική εταιρία της Lanitis Energy, εγκατέστησε πρόσφατα στο Fasouri Watermania Waterpark, ιδιοκτησίας του Ομίλου Λανίτη, φωτοβολταϊκό σύστημα με δυνατότητα παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος 175,000 KWhr. Από την επένδυση αυτή το υδροπάρκο αναμένεται να έχει εξοικονόμηση ηλεκτρικού ρεύματος γύρω στο 30% της τρέχουσας κατανάλωσης.

Με την πιο πάνω ενέργειά τους, οι δύο εταιρίες του Ομίλου Λανίτη πέραν του οικονομικού οφέλους για τις ίδιες, συνεισφέρουν και αυτές στο μέτρο του δυνατού στην εξοικονόμηση ενέργειας και κατ' επέκταση και στην προστασία του περιβάλλοντος.

Το Άρτουμα νικητής στα Time Out Eating Awards 2018

Το πολυβραβευμένο Artima Bistro, της Carob Mill Restaurants Ltd, έλαβε για ακόμη μια χρονιά την τιμητική διάκριση ως το καλύτερο εστιατόριο για το έτος 2018, στην κατηγορία Μεσογειακή Κουζίνα από τον θεσμό των Time Out Eating Awards.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η φετινή, είναι η τέταρτη φορά που το Άρτουμα λαμβάνει αυτή την τιμητική διάκριση, αφού προηγήθηκαν οι βραβεύσεις από το θεσμό των Time Out Eating Awards το 2008, 2013 και 2015.



Χριστουγεννιάτικη Φωταγώγηση στον Χαρουπόμυλο Λανίτη

Διοργανώθηκε και φέτος από την Carob Mill Restaurants με μεγάλη επιτυχία, η λαμπερή εκδήλωση της Χριστουγεννιάτικης φωταγώγησης του Χαρουπόμυλου Λανίτη. Μίας εκδήλωσης που έχει γίνει θεσμός για την πόλη της Λεμεσού, συγκεντρώνοντας πέραν των 3500 ατόμων.

Το πρόγραμμα των εκδηλώσεων που ξεκίνησαν από τις 2 το μεσημέρι και διάρκεσαν μέχρι τις 7 το βράδυ, περιλάμβανε μεταξύ άλλων DJ, χριστουγεννιάτικη αγορά του Αντικαρκινικού Συνδέσμου, χορευτικές παραστάσεις, εργαστήριο χειροτεχνιών, θέατρο σκιών, αφήγηση χριστουγεννιάτικου παραμυθιού, χορωδιακά συγκροτήματα, παράσταση από την μπάντα Batukinio, λαμπαδηφορία από το Σώμα Κυπρίων Οδηγών και πολλές άλλες Χριστουγεννιάτικες εκπλήξεις που είχαν στόχο την ψυχαγωγία των μικρών και μεγάλων επισκεπτών.

Αποκορύφωμα των εκδηλώσεων ήταν η φωταγώγηση του τεράστιου χριστουγεννιάτικου δέντρου από τον Δήμαρχο Λεμεσού και τα βεγγαλικά που τη συνόδευσαν.



Ανάληψη νέων μεγάλων έργων υποδομής από τη Cybarco Ltd (Contracting)



Μετά από πολλά χρόνια καθυστερήσεων, το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού-Αμαθούντας κατέληξε τελικά στην απόφαση για την κατασκευή του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων στη δυτική περιοχή Λεμεσού εντός του 2019. Το Συμβούλιο έχει αποστείλει επιστολή στην κοινοπραξία Kruger Δανίας και Cybarco Ltd, ώστε να προχωρήσουν οι διαδικασίες για υπογραφή των συμβολαίων. Το κόστος του έργου θα ανέλθει στα 42 εκατομμύρια ευρώ. Οι εργασίες υπολογίζεται να ξεκινήσουν σε έξι μήνες, ενώ θα απαιτηθούν δυο χρόνια μέχρι να λειτουργήσει ο σταθμός.

Στον νέο σταθμό θα χρησιμοποιηθεί η τεχνολογία των μεμβρανών για την παραγωγή τριτοβάθμιου επεξεργασμένου νερού, κατάλληλου για επαναχρησιμοποίηση για γεωργικούς σκοπούς. Η κατασκευή του νέου σταθμού θα συμβάλει στην αποσυμφόρηση του κεντρικού αγωγού του αποχετευτικού δικτύου, ο οποίος μεταφέρει περισσότερα από δέκα χιλιάδες κυβικά μέτρα λυμάτων από τις δυτικές περιοχές στο εργοστάσιο λυμάτων της Μονής, διανύοντας μια απόσταση είκοσι συνολικά χιλιομέτρων. Παράλληλα θα συμβάλει καθοριστικά στην κάλυψη των αναγκών των δυτικών περιοχών της Λεμεσού. Ο νέος σταθμός, ο οποίος θα κατασκευαστεί σε έδαφος των Βρετανικών Βάσεων, θα είναι δυναμικότητας 13.000 m³ και θα δέχεται λύματα από το Ζακάκι, τα Κάτω Πολεμίδια, το Γενικό Νοσοκομείο Λεμεσού, την Α' Βιομηχανική Περιοχή και από τους κυβερνητικούς οικισμούς Πάνω Πολεμίδων.

Επίσης, τον περασμένο Οκτώβριο υπογράφηκε μεταξύ της Cybarco Ltd και του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού - Αμαθούντας, το δέκατο τρίτο στην σειρά Συμβόλαιο (Ε14) το οποίο αφορά την αποκατάσταση των κυρίων αγωγών βαρύτητας και πίεσης που έχουν κατασκευαστεί στην Α' Φάση του αποχετευτικού έργου λυμάτων της Μείζονος Λεμεσού περί το 1992-1994. Η συγκεκριμένη Σύμβαση, συνολικής αξίας €7.932.491,19 κατακυρώθηκε στην εν λόγω εταιρεία, μετά από ανοικτό διαγωνισμό.

Με το συγκεκριμένο Συμβόλαιο θα γίνει αποκατάσταση/αναβάθμιση των υφιστάμενων κυρίων αγωγών βαρύτητας και πίεσης του αποχετευτικού δικτύου λυμάτων ώστε να αυξηθεί η αξιοπιστία του συστήματος αποχέτευσης, κυρίως κατά μήκος της τουριστικής περιοχής.



Επέκταση του δικτύου καταστημάτων της Lanitis Electrics

Η Lanitis Electrics, θυγατρική εταιρία της Lanitis Energy που δραστηριοποιείται στον τομέα των ηλεκτρολογικών υλικών, αυτοματοποιημένων ηλεκτρολογικών συστημάτων, καλωδίων, συρμάτων, και συστημάτων πυροπροστασίας, έχοντας μακρόχρονη και ηγετική παρουσία, επεκτείνει περαιτέρω το δίκτυο των καταστημάτων της.

Με παρουσία μέχρι πρόσφατα σε Λευκωσία, Λεμεσό και Πάφο, η ανάπτυξη των εργασιών της εταιρίας είχε σαν φυσικό επακόλουθο, το άνοιγμα και νέου καταστήματος στην Λάρνακα, καλύπτοντας έτσι και γεωγραφικά ολόκληρη την αγορά της Κύπρου.



Ολοκληρώνονται οι πωλήσεις ακινήτων στη Μαρίνα Λεμεσού

Η Μαρίνα Λεμεσού σημειώνει εντυπωσιακές επιδόσεις στις πωλήσεις ακινήτων, προσφέροντας ένα μοναδικό τρόπο ζωής που ενσαρκώνει πλήρως την ιδέα του να ζει κανείς "πάνω στη θάλασσα". Οι πολυτελείς κατοικίες, 285 στο σύνολο, αποτελούν μέρος της πρώτης μαρίνας στην Κύπρο με δυνατότητα ελλιμενισμού superyachts και έχουν στη διάθεσή τους πληθώρα καταστημάτων, εστιατορίων και ψυχαγωγικών εγκαταστάσεων, ελκύοντας ορισμένους από τους πιο απαιτητικούς αγοραστές της περιοχής.

Τέσσερα χρόνια μετά την επίσημη λειτουργία της Μαρίνας Λεμεσού, μόνο 12 επαύλεις με ιδιωτικό θαλάσσιο χώρο και θέση ελλιμενισμού, και 19 διαμερίσματα που περιβάλλονται από θάλασσα, παραμένουν διαθέσιμα προς πώληση. Οι κατοικίες αυτές επωφελούνται από τις ανέσεις που προσφέρει το ασφαλές περιβάλλον της Μαρίνας, αλλά και από τις υπηρεσίες και εγκαταστάσεις που παρέχονται.

Τα διαμερίσματα του συγκροτήματος Castle Residences, που αναμένεται να

ολοκληρωθούν τον Απρίλιο του 2020, περιβάλλονται αποκλειστικά από θάλασσα και η πρόσβαση στο νησί όπου είναι χτισμένα είναι δυνατή μόνο μέσω ιδιωτικής γέφυρας. Τα πολυτελή αυτά διαμερίσματα έχουν απρόσκοπτη θέα στη Μαρίνα, στη θάλασσα και στην παραθαλάσσια πόλη της Λεμεσού. Λίγα βήματα μακριά, οι αριστοτεχνικά σχεδιασμένες επαύλεις Island Villas έχουν ολοκληρωθεί και είναι έτοιμες για κατοίκηση διαθέτοντας το δικό τους θαλάσσιο χώρο, ιδιωτικές θέσεις ελλιμενισμού, κήπο και πισίνα.



Ομαδική εργασία από τα τμήματα marketing



Η ομάδα marketing του Ομίλου Λανίτη που αποτελείται από τα άτομα που απαρτίζουν τα τμήματα marketing των εταιριών του Ομίλου, συναντιούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αλληλοενημερώνονται για τις στρατηγικές επικοινωνίας του Ομίλου, για τις ενέργειες marketing των εταιριών, ανταλλάσσοντας επίσης ιδέες που μπορεί να δημιουργήσουν χρήσιμες συνεργείες για τις εταιρίες του Ομίλου. Η τελευταία συνάντηση της ομάδας για το 2018, έγινε στο χριστουγεννιάτικο και χαλαρό περιβάλλον του εστιατορίου Calma στη Μαρίνα Λεμεσού.

Lanitis Group Member Card Scheme 2019



Κυκλοφόρησε το νέο booklet με τις αποκλειστικές εκπτώσεις και προσφορές των εταιριών του Ομίλου Λανίτη προς το προσωπικό του για το 2019. Το booklet έχει ήδη διανεμηθεί στο μόνιμο προσωπικό όλων των εταιριών του Ομίλου, που είναι κάτοχοι των καρτών (member cards) του Lanitis Group Member Card Scheme.

Like, follow, subscribe!



Είναι γνωστή σε όλους η αυξανόμενη ανάπτυξη και επίδραση που έχουν τα Κοινωνικά Δίκτυα (social media) στην ενημέρωση και προώθηση (και) στον επαγγελματικό τομέα. Είναι και αυτό ένας τρόπος να μαθαίνουμε νέα για προϊόντα, υπηρεσίες, προσφορές, εκδηλώσεις, βραβεύσεις και άλλες εξελίξεις σχετικές με τις εταιρίες του Ομίλου Λανίτη.

Είναι ένας εύκολος τρόπος να ...συνδεθούμε! Ας συνδεθούμε λοιπόν!

Συνδεθείτε με όλες τις εταιρίες του Ομίλου Λανίτη που διαθέτουν λογαριασμούς στα Social Media με ένα απλό κλικ!

«Μία φωτογραφία, μία ιστορία»



Πρωτότυπη επίδειξη για βελτίωση του δρόμου Φασουρίου Ο ΔΡΟΜΟΣ επί το πλείονος. Ήταν πρώτος μεγάλος λαγούμι που διατάχθηκε να διακρίνει, ιδιαίτερα τον ασφάλτο. Γύ από εργοδότη, από άλλους, μικροεργασίες και ιδιαιτέρως μεγάλων επιφανειών «κατασκευάσαν εις έναν πρωτότυπον αγώνα προς διεκδικήσαν του κοινού υπέρτατος», όπως γράφει ο «Φ» τον Δεκέμβριο του 1968. Λεπτομέρεια για μια ώρα τον πρώτο επίσημον δρόμο, που έτσι καταστεί επισκεψιμός, έβγαλαν φωτογραφίες και τις απεικόνισαν στις εφημερίδες, προεργάζοντο να λάβουν τους αρμόδιους να επιληφθούν του προβλήματος.

Η αναδημοσίευση (αριστερά) από την εφημερίδα «Ο Φιλελεύθερος», απεικονίζει δημοσίευμα και φωτογραφία σχετικά με εκδήλωση διαμαρτυρίας που διοργανώθηκε το 1968 και αφορούσε την τότε κακή κατάσταση του κύριου δρόμου Φασουρίου.

Ο δρόμος αυτός που βρίσκεται στο Φασούρι, στη Δυτική Λεμεσό, σήμερα διέρχεται κατά μήκος και δια μέσω των ιδιόκτητων εκτάσεων γης του Αγκροκτήματος Λανίτη. Διασχίζει την περιοχή όπου βρίσκονται οι εγκαταστάσεις του My Mall, του παλιού συσκευαστηρίου της Lanitis Farm και του Fasouri Watermania Waterpark. Ο ίδιος δρόμος εφάπτεται των εγκαταστάσεων του πρώτου Resort Casino που θα ανεγερθεί στην Κύπρο, καθώς και του νέου μεγάλου έργου του Ομίλου Λανίτη, του Limassol Greens Golf Resort.

